

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:	31:16:0216005:949		
Номер кадастрового квартала:	31:16:0216005		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.03.2026		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Белгородская область, г.о. город Белгород, г. Белгород, ул. Рабочая		
Площадь:	12564 +/- 39		
Кадастровая стоимость, руб.:	46196320.32		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Производственная деятельность		
Сведения о кадастровом инженере:	Кривошееенко Наталья Михайловна, № 2087, в А СРО "ОКИ", СНИЛС 05591144259, договор на выполнение кадастровых работ от 17.02.2026 № 26, дата завершения кадастровых работ: 27.03.2026		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.1013 от 10.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пятой подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 30.06.2023, номер решения: 471-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.1015 от 11.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В четвертой подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 30.06.2023, номер решения: 471-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.1011 от 10.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности согласно Приказу Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Белгород, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 30.06.2023, номер решения: 471-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.1014 от 11.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В шестой подзоне приаэродромной	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 30.06.2023, номер решения: 471-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.1007 от 10.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В третьей подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород, тип: Приаэродромная территория, решения: 1. дата решения: 30.05.2024, номер решения: б/н 2. дата решения: 30.05.2024, номер решения: б/н 3. дата решения: 23.04.2024, номер решения: Исх-14038/04	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ;		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		текстовое и графическое описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.05.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 22.10.2019 № б/н выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.07.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго» от 15.01.2020 № 4 выдан: Филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.05.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 22.10.2019 № б/н выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий	

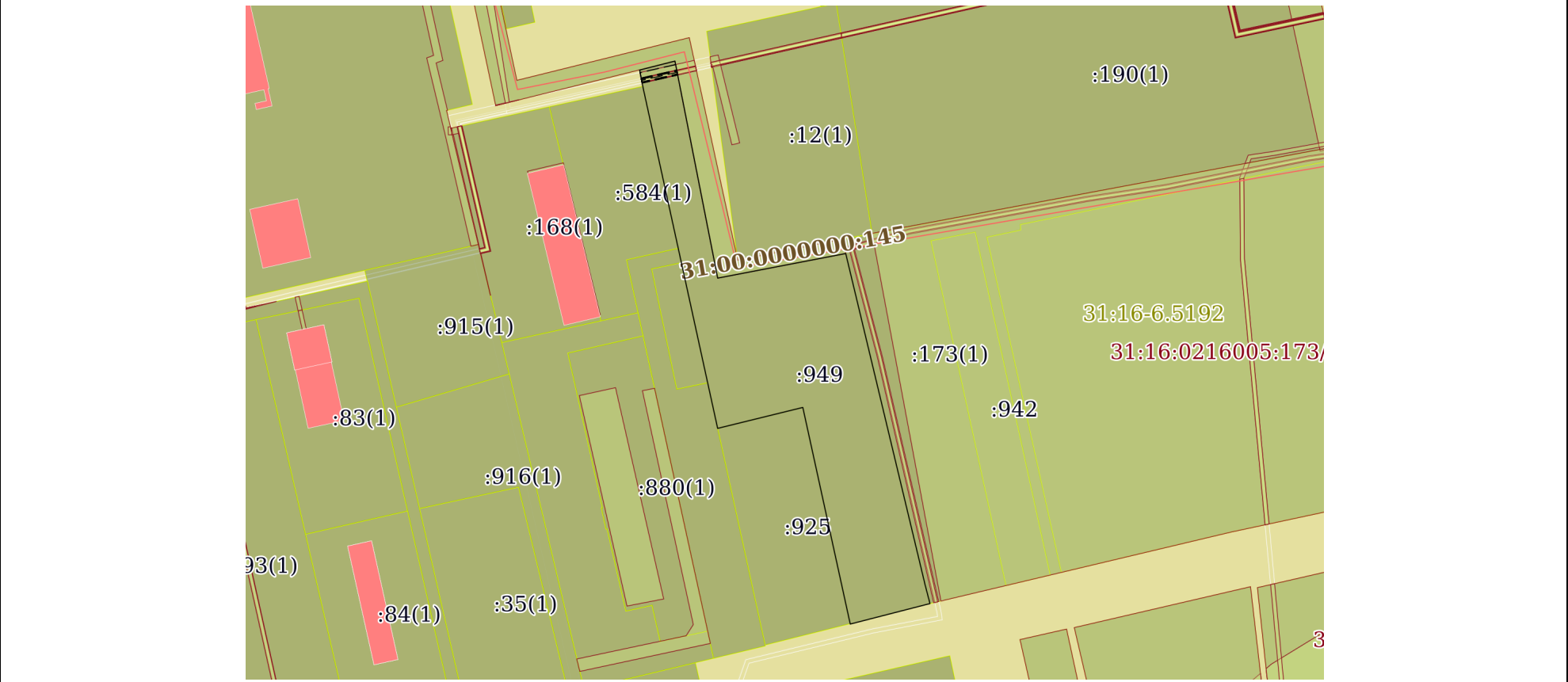
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.12.2015 № б/н выдан: ГУП "Белоблтехинвентаризация"; распоряжение Департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей" от 27.05.2016 № 171-р выдан: Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области; письмо Департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 28.12.2016 № 11-06/2804 исх выдан: Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.07.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго» от 15.01.2020 № 4 выдан: Филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.07.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго» от 15.01.2020 № 4 выдан: Филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.05.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 22.10.2019 № б/н выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2026; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 30.05.2024 № б/н; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 30.05.2024 № б/н; письмо от 23.04.2024 № Исх-14038/04. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	

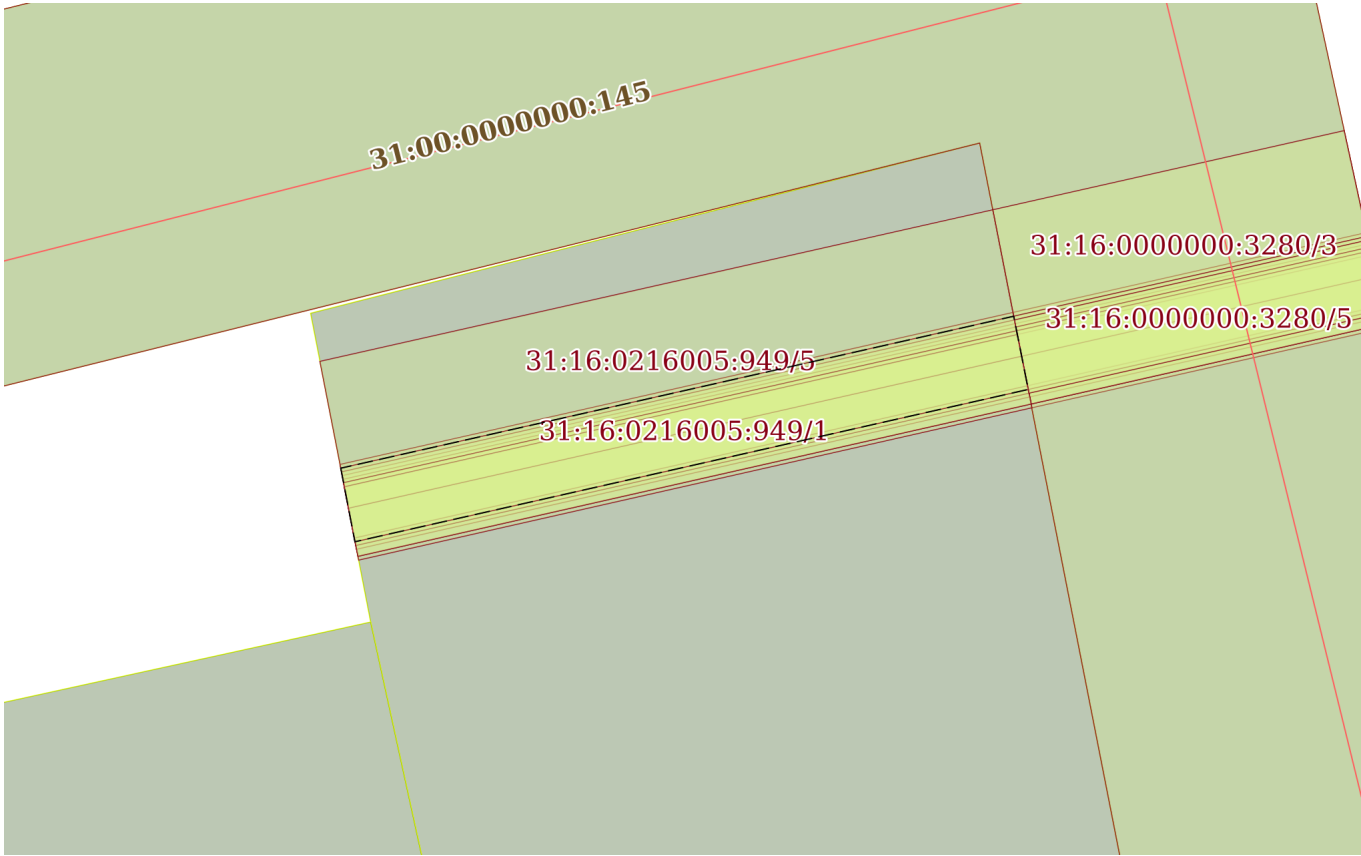
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	348°41.4`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	347°39.4`	112.41	данные отсутствуют	31:16:0216005:925	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	256°10.9`	44.51	данные отсутствуют	31:16:0216005:925	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	347°38.5`	23.69	данные отсутствуют	31:16:0216005:594(1)	Россия, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Костюкова, дом 22, кв. 119
5	1.1.5	1.1.6	347°40.1`	49.02	данные отсутствуют	31:16:0216005:595(1)	Россия, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Костюкова, дом 22, кв. 119
6	1.1.6	1.1.7	347°39.1`	13.42	данные отсутствуют	31:16:0216005:595(1)	Россия, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Костюкова, дом 22, кв. 119
7	1.1.7	1.1.8	347°40.8`	7.45	данные отсутствуют	31:16:0216005:594(1)	Россия, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Костюкова, дом 22, кв. 119
8	1.1.8	1.1.9	347°39.5`	84.22	данные отсутствуют	31:16:0216005:584(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	348°59.0`	8.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	75°44.3`	18.51	данные отсутствуют	31:16:0000000:3280(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	168°52.0`	112.32	данные отсутствуют	31:16:0000000:3280(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	79°7.2`	66.17	данные отсутствуют	31:16:0000000:3280(2)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	166°32.0`	173.44	данные отсутствуют	31:16:0216005:173(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	165°24.1`	9.4	данные отсутствуют	31:16:0216005:173(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	255°34.5`	41.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

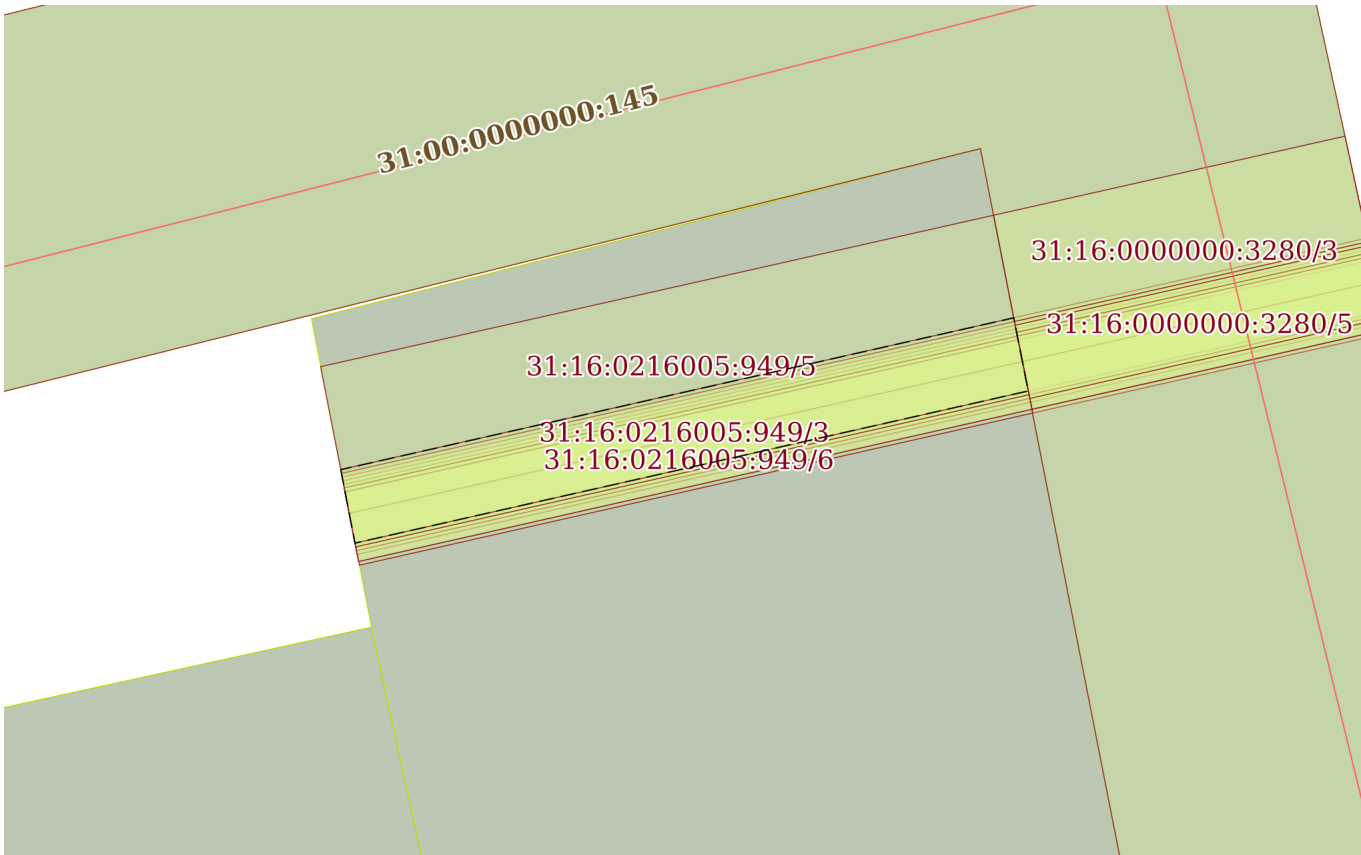
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	

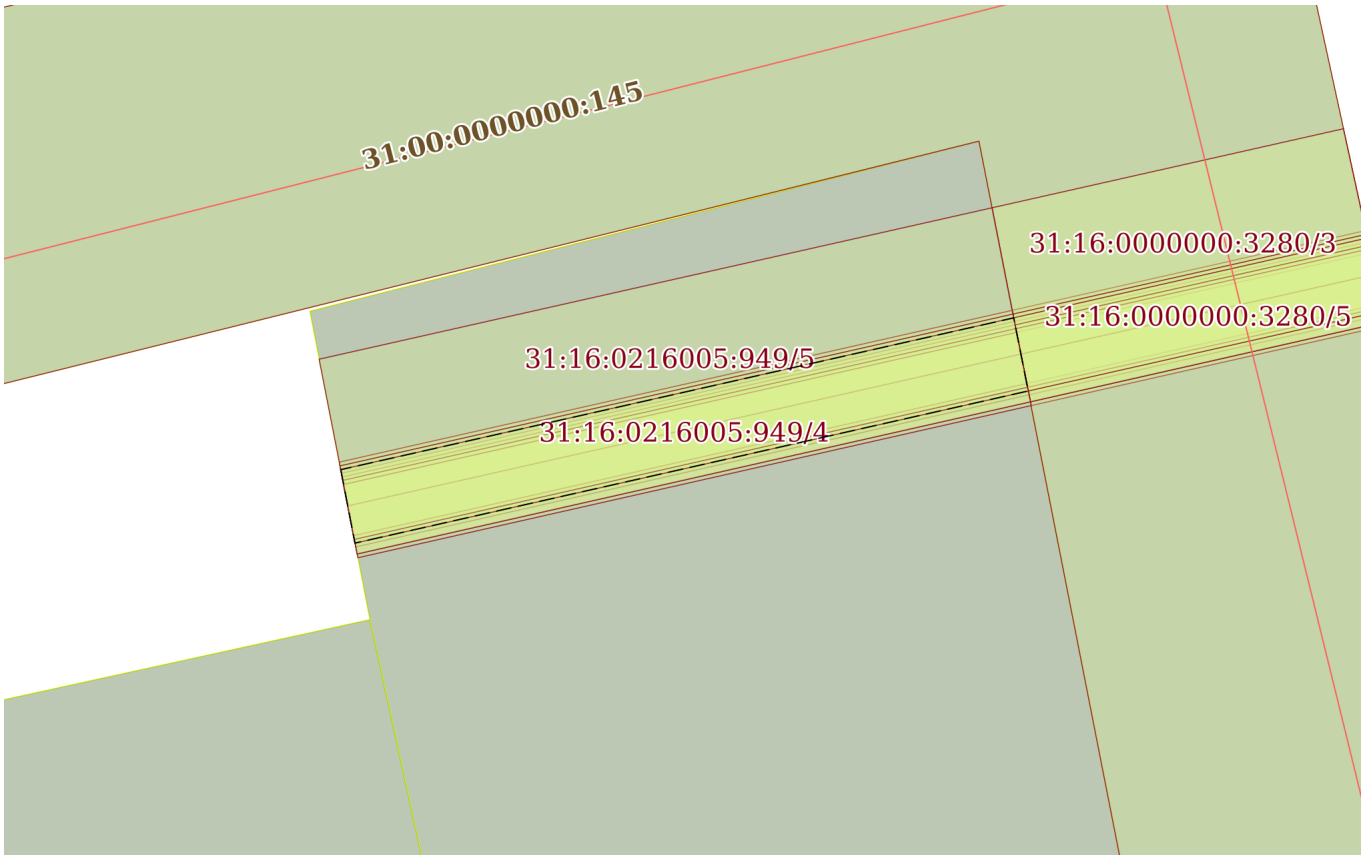
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-31				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391048.32	1333936.02	-	0.1
2	391048.52	1333935.98	-	0.1
3	391158.33	1333911.95	-	0.1
4	391147.7	1333868.73	-	0.1
5	391170.84	1333863.66	-	0.1
6	391218.73	1333853.19	-	0.1
7	391231.84	1333850.32	-	0.1
8	391239.12	1333848.73	-	0.1
9	391321.39	1333830.73	-	0.1
10	391329.66	1333829.12	-	0.1
11	391334.22	1333847.06	-	0.1
12	391224.01	1333868.75	-	0.1
13	391236.5	1333933.73	-	0.1
14	391067.83	1333974.12	-	0.1
15	391058.73	1333976.49	-	0.1
1	391048.32	1333936.02	-	0.1

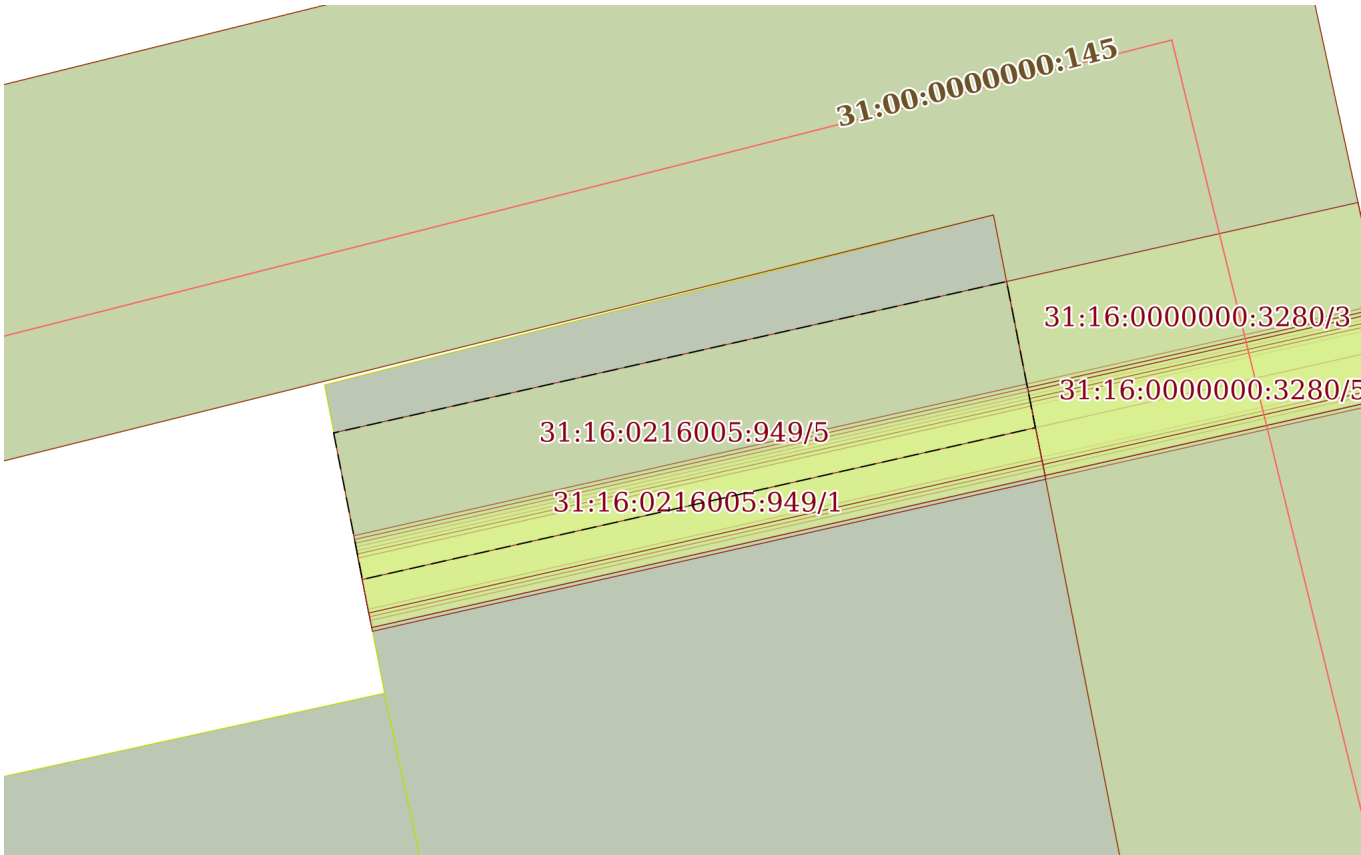
Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/1	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

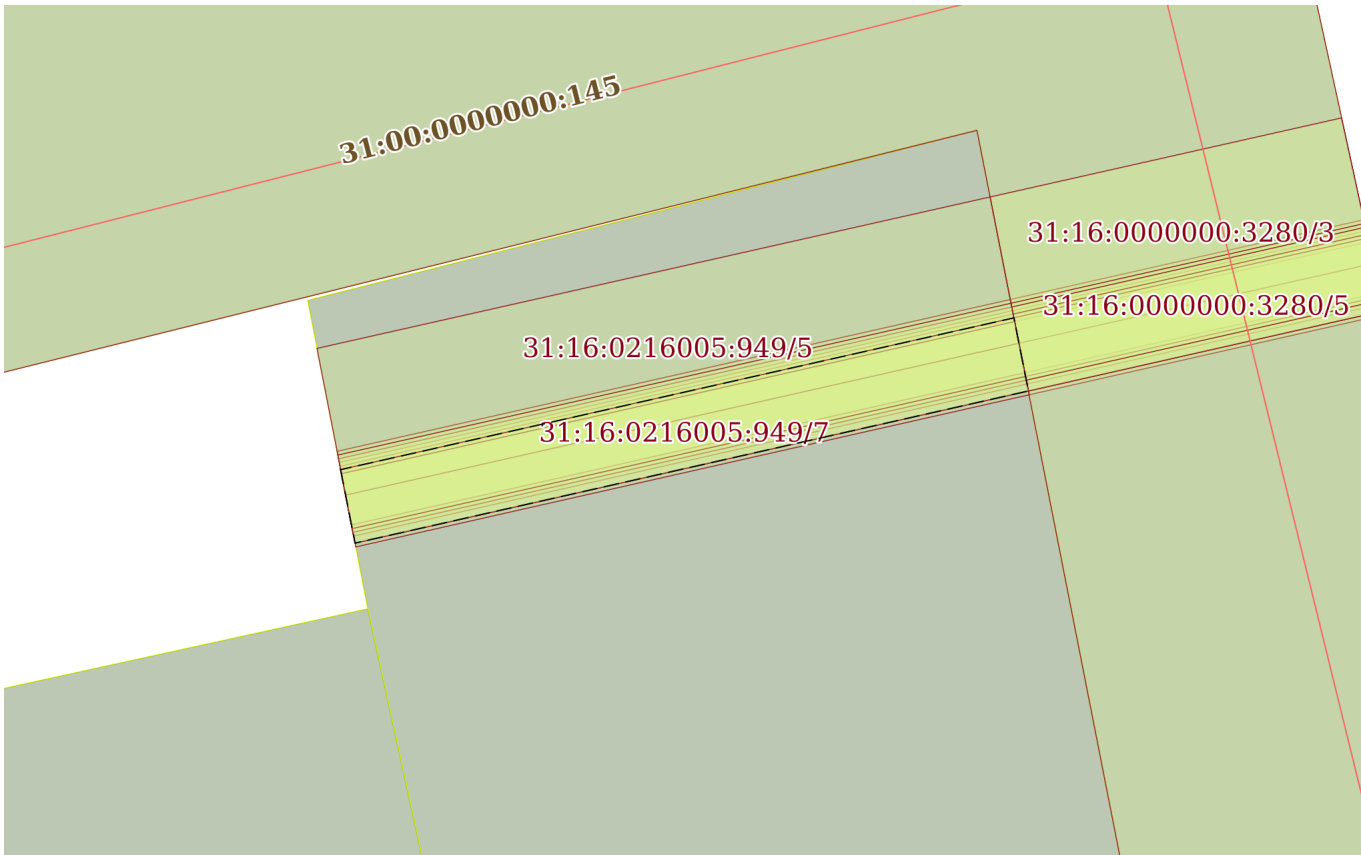
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/2	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/3	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/4	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/5	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/6	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/7	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:16:0216005:949/8	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
31:16:0216005:949/1	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В пятой подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ.; Реестровый номер границы: 31:00-6.1013; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород; Тип зоны: Приаэродромная территория	
31:16:0216005:949/2	39	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.05.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радан"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 22.10.2019 № б/н выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго";	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон; Реестровый номер границы: 31:16-6.2136; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружениям КЛ-6 кВ ПС"Витам.комбинат"Г-21 яч.65-КТП №974;975 (КЛ-6кВ ПС Витаминный комбинат Г-21 ТП-974); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
31:16:0216005:949/3	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.07.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радан"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго» от 15.01.2020 № 4 выдан: Филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго»; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31:16-6.2389; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - КЛ-6кВ ПС Витаминный комбинат Г-19, Г-20 ТП-972-ТП-972А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
31:16:0216005:949/4	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В четвертой подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ; Реестровый номер границы: 31:00-6.1015; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород; Тип зоны: Приаэродромная территория	
31:16:0216005:949/5	74	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.05.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радан"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 22.10.2019 № б/н выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон; Реестровый номер границы: 31:16-6.2615; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
31:16:0216005:949/6	37	Вид зоны по документу: Охранная зона сооружениям КЛ-6 кВ ПС"Витам.комбинат"Г-22 яч.1-КТП №974;975 (КЛ-6кВ ПС Витаминный комбинат Г-22 ТП-974); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31:16-6.2817; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 6кВ ПС Витаминный комбинат-ТП 941 Г-13 яч.№11 (2КЛ-6кВ ПС Витаминный комбинат Г-13 ТП-941); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
31:16:0216005:949/7	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.12.2015 № б/н выдан: ГУП "Белоблтехинвентаризация"; распоряжение Департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей" от 27.05.2016 № 171-р выдан: Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области; письмо Департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 28.12.2016 № 11-06/2804 исх выдан: Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области; Содержание ограничения (обременения): В целях предупреждения повреждения, нарушения условий нормальной эксплуатации сооружений - газопроводов высокого, среднего и низкого давления, на земельные участки, входящие в их охранную зону, налагаются ограничения, (обременения), указанные в пункте 14 постановления Правительства Российской Федерации от 20	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		ноября 2000 года № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 31:16-6.750; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона - «Сооружение - газопровод высокого давления от задвижки до цеха газоочистки, назначение: газопровод. Протяженность: 270 м. Инвентарный номер: 22367. Литер: XLIX. Адрес (местоположение): Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Рабочая, 14», с кадастровым номером 31:16:0216005:400; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
31:16:0216005:949/8	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.07.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радан"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго» от 15.01.2020 № 4 выдан: Филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго»; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31:16-6.2398; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - КЛ-6кВ ПС Витаминный комбинат Г-23, Г-24 ТП-973; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
9	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.07.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго» от 15.01.2020 № 4 выдан: Филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Белгородэнерго»; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31:16-6.2780; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - КЛ-6кВ ПС Витаминный комбинат Г-1 ТП-905; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
10	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ от 20.05.2019 № 1 выдан: ООО "ТСП-Радиян"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 22.10.2019 № 6/н выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31:16-6.3071;	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружениям КЛ-6 кВ ПС"Витаминный комбинат"Г-15яч.20-КТП-942 (КЛ-6кВ ПС Витаминный комбинат Г-15 ТП-942); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
11	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности согласно Приказу Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ.; Реестровый номер границы: 31:00-6.1011; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Белгород; Тип зоны: Приаэродромная территория	
12	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30.06.2023 № 471-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В шестой подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ.; Реестровый номер границы: 31:00-6.1014; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	
13	данные отсутствуют	Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород; Тип зоны: Приаэродромная территория вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 30.05.2024 № б/н; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 30.05.2024 № б/н; письмо от 23.04.2024 № Исх-14038/04; Содержание ограничения (обременения): В третьей подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Приказ Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород" от 30 июня 2023 года № 471-П. Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ.; Реестровый номер границы: 31:00-6.1007; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Белгород; Тип зоны: Приаэродромная территория	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306			
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391325.51	1333829.93	-	-
2	391329.58	1333847.97	-	-
3	391327.62	1333848.36	-	-
4	391323.54	1333830.31	-	-
1	391325.51	1333829.93	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 34				
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306				
Кадастровый номер:			31:16:0216005:949	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391325.21	1333829.99	-	-
2	391329.29	1333848.03	-	-
3	391327.23	1333848.44	-	-
4	391323.15	1333830.39	-	-
1	391325.21	1333829.99	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 34				
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306				
Кадастровый номер:		31:16:0216005:949		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391325.61	1333829.91	-	-
2	391329.68	1333847.95	-	-
3	391327.72	1333848.34	-	-
4	391323.64	1333830.29	-	-
1	391325.61	1333829.91	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
				Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306				
Кадастровый номер:			31:16:0216005:949	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391325.41	1333829.95	-	-
2	391329.48	1333847.99	-	-
3	391327.52	1333848.38	-	-
4	391323.44	1333830.33	-	-
1	391325.41	1333829.95	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
				Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306				
Кадастровый номер:			31:16:0216005:949	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391328.37	1333829.37	-	-
2	391332.43	1333847.41	-	-
3	391328.51	1333848.18	-	-
4	391324.44	1333830.14	-	-
1	391328.37	1333829.37	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
				Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306				
Кадастровый номер:			31:16:0216005:949	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391325.01	1333830.02	-	-
2	391329.09	1333848.07	-	-
3	391327.13	1333848.46	-	-
4	391323.05	1333830.41	-	-
1	391325.01	1333830.02	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
				Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306				
Кадастровый номер:			31:16:0216005:949	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391325.12	1333830	-	-
2	391329.19	1333848.05	-	-
3	391327.23	1333848.44	-	-
4	391323.15	1333830.39	-	-
1	391325.12	1333830	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
				Всего листов отчёта: 34
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72340306				
Кадастровый номер:			31:16:0216005:949	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:16:0216005:949/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391325.31	1333829.97	-	-
2	391329.38	1333848.01	-	-
3	391327.42	1333848.4	-	-
4	391323.34	1333830.35	-	-
1	391325.31	1333829.97	-	-